

Warszawa Ochota, ul. Raszyńska

Mieszkanie na sprzedaż za **889 180,60 PLN**

pow. 84,70 m²

3 pokoje

piętro 2 z 6

1938 r.

10 498 PLN/m²



Opis:

ABY ODWIEDZIĆ TO MIESZKANIE NIE MUSISZ WYCHODZIĆ Z DOMU! OBEJRZYJ NAJPIERW SPACER WIRTUALNY, A POTEM ZAPRASZAM CIĘ NA PREZENTACJĘ NA ŻYWO :) W celu zwiedzenia mieszkania wirtualnie skopiuj link w nowym oknie przeglądarki: <https://tour.feelestate.com/view/fullscreen/id/VRMH0> i podążaj za wskazówkami.

Czy poszukujesz mieszkania niemalże **w centrum miasta, które będzie jednocześnie ciche**? Czy lubisz **wysokie pomieszczenia, z dużymi oknami** i widokiem na **zielone podwórze**? Czy **balkon** będzie dla Ciebie dodatkowym atutem? Jeśli docenisz także to, że **w budynku jest winda**, to śmiało możesz przejść do dalszej części opisu mieszkania na sprzedaż na Starej Ochocie, przy ul. Raszyńskiej.

W SKRÓCIE:

Mieszkanie znajduje się **przy Placu Zawiszy**. Położone jest na drugim piętrze niskiego budynku z lat przedwojennych, wzniesionego w technologii tradycyjnej - **z cegły**. Mieszkanie jednostronne z ekspozycją wschodnią. Okna wychodzą na zielone podwórze z drzewami co zapewnia **ciszę w środku miasta**. Dwa duże pokoje z oddzielną widną kuchnią, do której przylega spiżarnia, dodatkowy mały pokój np. na biuro lub garderobę aktualnie zaadaptowany na dziecięcą sypialnię oraz łazienka i oddzielna toaleta a także przestronny przedpokój. Mieszkanie z dużym potencjałem. Istnieje **możliwość wydzielenia 4-go pokoju**.

LOKALIZACJA:

Kontakt do agenta:

Renata Garbarczuk, tel.: 794-010-042,
e-mail: renata.garbarczuk@sprighthouse.pl

SPRINT HOUSE

ODYŃCA 73/44 , 02-644 Warszawa

Jest to mieszkanie w ścisłym centrum miasta. W okolicy wiele biurów handlowych i usługowych, m.in. po sąsiedzku Millenium Plaza. W pobliżu zlokalizowane są także szkoły i Uczelnia Wyższa. **Do Dworca Centralnego** dojedziemy w **5 minut!**

CO WYRÓŻNIA TO MIESZKANIE?

Mieszkanie w centrum miasta, świetnie skomunikowane a ciche! Bezpośredni dostęp do wielu linii tramwajowych oraz autobusowych a także stacja kolei podmiejskiej.

FORMA WŁASNOŚCI:

Mieszkanie posiada księgę wieczystą, można je zakupić na kredyt. Grunt w użytkowaniu wieczystym od miasta. Właściciel posiada wyłączne prawo do korzystania z piwnicy.

DLA KOGO?

Mieszkanie idealne dla pary lub jako inwestycja na wynajem! Istnieje możliwość przystosowania mieszkania poprzez przeprowadzenie remontu i np. wydzielenie czwartego pokoju.

Doskonale sprawdzi się również jako **biuro Twojej firmy, Kancelaria lub Poradnia**. Świetna lokalizacja na pewno przysporzy klientów!

ZAPROSZENIE:

Jeśli powyższa oferta Cię zainteresowała i chcesz dowiedzieć się więcej, zadzwoń lub napisz. Zapraszam Cię także do obejrzenia tego mieszkania na żywo!!!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Dodatkowe informacje:

Numer oferty:	OP843664
Rodzaj budynku:	Kamienica
Stan prawny:	własność
Jasna kuchnia:	Tak
Balkon:	Tak
Piwnica:	Tak
Wysokość czynszu:	670 PLN

Kontakt do agenta:

Renata Garbaczuk, tel.: 794-010-042,
e-mail: renata.garbaczuk@sprighthouse.pl

SPRINT HOUSE

ODYŃCA 73/44 , 02-644 Warszawa